



COS	0,20	CUS	0,40
DL	-	DL	20
CSS	0,30	DL	-

COS	0,20	CUS	0,40
DL	-	DL	20
CSS	0,30	DL	-

COS	0,50	CUS	0,75
DL	-	DL	25
CSS	0,60	DL	-

Légende

- Délimitation de la modification
- Fond de plan**
 - Parcelle cadastrale (PCN 2018)
 - Bâtiment (PCN 2018)
 - Délimitation du degré d'utilisation du sol
 - Délimitation de la zone verte

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- HAB-1 zone d'habitation 1
- MIX-v zone mixte villageoise
- MIX-r zone mixte rurale
- BEP zone de bâtiments et d'équipements publics

Zone verte

- AGR zone agricole
- FOR zone forestière
- VERD zone de verdure

Zones superposées

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination de la ou des zones			
COS	max.	CUS	max. (min.)
CSS	max.	DL	max. (min.)

- Réf. Plan d'aménagement particulier approuvé
- Zone de servitude "urbanisation"
 - SU-IP intégration paysagère
 - SU-B biotopes

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- secteur protégé de type "environnement construit"
- construction à conserver
- gabarit d'une construction existante à préserver
- petit patrimoine à conserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)



COMMUNE DE HEFFINGEN

Modification ponctuelle du PAG

Localité de Reuland
Plan de la situation projetée

Fond topographique © Origine: Administration du Cadastre et de la Topographie. Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg (1993-2001)
Données Hydrographes: Origine Administration de la Gestion de l'Eau. Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg (2008). Copie et reproduction interdites.

DESSINE: Vivianne Keils VÉRIFIÉ: Noémie Klockenbring CONTRÔLE: Myriam Hengesch

LUXPLAN S.A.
Ingénieurs conseils

4, rue Albert Simon
5315 Contern
G.-D. de Luxembourg

Tél: (+352) 26 390 - 1
Fax: (+352) 30 56 09
E-mail: luxplan@pt.lu

ISO 9001 ISO 14001

ÉCHELLE: 1 : 2500
DATE: 17.09.2024

FICHER: PLP-SC/2023/2023/051_LP_ModPAGPAP-GE
Heffingen_4_Massewee_ReulandID_PlanID2_Version_saisine_dateID21_PAG (uniquement PDF)

PLAN N°: HEFF_MOPO_4_MASSEWEE_A IND. REULAND_SP