|  |
| --- |
| Section réservée à l’administration communale |
| **Formulaire de demande d’autorisation de construire de Grande envergure** |
| Référence projet : |  |
| Date d’introduction : |  |
| Date d’entrée en commune : |  |

Sections réservées au demandeur

|  |
| --- |
| Coordonnées du demandeur |
| Nom et Prénom |  |
| Numéro et rue |  |
| Code postal et localité |  |
| N° de téléphone |  |
| E-mail |  |

|  |
| --- |
| Données du projet |
| Adresse (si différente du celle du déclarant) |  |
| Numéro(s) cadastral(aux) |  |
| Contenance de la/des parcelle(s) |  |
| Section |  |
| Lieu-dit |  |
| Les travaux concernent | [ ]  | Le terrain | [ ]   | L’immeuble |
| Description des travaux |  |
| Sollicite par la présente une autorisation de construire de grande envergure (tous les travaux qui ne sont ni soumis à déclaration de travaux, ni à autorisations de construire de petite envergure, cf. art. 87 du RBVS en vigueur) : |
| [ ]  | Autorisation de bâtir | [ ]  | Maison unifamiliale | [ ]  | Maison plurifamiliale de logements |
| [ ]  | Morcellement / lotissement |
| [ ]  | Autre : |  |
| Début envisagé des travaux |  |

|  |
| --- |
| Données structurantes du projet |
| Données légales |
| Zone(s) du PAG |  |
| PAP « quartier existant » ou PAP « nouveau quartier » approuvé |  |

N. B. : Le cas échéant, d’autres autorisations sont à demander aux ministères et administrations suivantes par le maître d’ouvrage :

* L’Administration des Ponts et Chaussées,
* L’Administration de la Gestion de l’Eau (AGE),
* L’Administration de la Nature et des Forêts (ANF),
* Le Ministère ayant dans ses attributions la protection de la nature et des ressources naturelles,
* Le Corps Grand-Ducal Incendie et Secours, zone de secours Est.

Ces demandes sont indépendantes de la présente demande d’autorisation de construire.

|  |  |
| --- | --- |
| Fait à |  |
| Le |  |
| Signature du déclarant  |
|  |

La commune de Heffingen s’engage à respecter vos droits en matière de protection des données selon la législation en vigueur sur le traitement des données à caractère personnel. Ces données sont stockées et utilisées exclusivement à des fins de traitement de votre demande ou prise de contact. Après expiration du traitement de votre demande, vos données sont effacées, pourvu que vous le demandiez et que des délais de conservation légaux ne s’opposent pas à un tel effacement.

|  |
| --- |
| Annexe – Documents minimums à fournir pour toute demande d’autorisation de construire de grande envergure |
|[ ]  Le présent formulaire dument complété et signé par le demandeur, |
|[ ]  Un extrait cadastral récent de moins de 2 mois, |
|[ ]  Un mesurage de la/des parcelle(s) |
|[ ]  Un certificat OAI (si recours à un architecte ou à un ingénieur de la construction) |
|[ ]  Un certificat de performance énergétique (CPE) |
|[ ]  Des plans, croquis, schémas de principe avec mesures et localisation des travaux sur la parcelle/l’immeuble,* Plan d’implantation ou de situation dûment coté – Ech : 1/200
* Plan de toiture inséré dans la parcelle, dûment coté – Ech : 1/50 ou 1/100
* Plan des niveaux insérés dans la parcelle, dûment coté – Ech : 1/100
* Coupe transversale cotée jusqu’aux limites parcellaires – Ech : 1/100
* Coupe longitudinale cotée jusqu’aux limites parcellaires – Ech : 1/100
* Elévation de chacune des façades du projet cotées jusqu’aux limites parcellaires – Ech : 1/100
 |
|[ ]  Une notice explicative reprenant les informations non graphiques (échantillon de couleur et/ou de matériaux ou des fiches techniques sur les éléments à installer), |
|[ ]  Des photos de la situation existante. |

N. B. : les documents datés et signés par le maître d’ouvrage sont à présenter pliés au format DIN A4 en 2 exemplaires à l’administration communale. À tout moment le bourgmestre peut demander des pièces supplémentaires au dossier.